

**TONGEREN**

Iconische feestzaal verdwijnt voor appartementen



Ambassador maakt plaats voor uitbreiding woonproject Heuveldal

In een volgende fase van het woonproject Heuveldal moet de iconische feestzaal Ambassador plaatsruimen voor het gelijknamige appartementsblok. FOTO DIRK ROEFFLAER

Aan de Baversstraat moet de iconische feestzaal Ambassador plaats maken voor een woonproject met 40 appartementen, een uitbreiding van het woonproject Heuveldal. Vele Tongenaren hebben mooie herinneringen aan de feestzaal. Het appartementsblok krijgt dan ook de passende naam 'Ambassador' mee.

Dirk ROEFFLAER

Eind oktober 2014 startte projectontwikkelaar Skyline Limburg aan de Heurkensberg met de bouwwerken van hun woonproject Heuveldal. Het woonuitbreidingsgebied situeert zich tussen de Baversstraat en de Meulemanslaan, tegenover het Vesaliusziekenhuis. Het omvat in totaal 230 nieuwe woningen. De sociale huisvestingsmaatschappijen nemen er daarvan 62 voor hun rekening. Het gebied wordt bereikbaar via een nieuwe toegangsweg. In een volgende fase moet de feestzaal Ambassador nu plaatsruimen

men voor het woonproject.

Passende naam

Na een faillissement en jaren van leegstand gaat de iconische feestzaal, met in de kelder de befaamde Papagayo Club, tegen de vlakte. In de plaats komen er 40 nieuwe appartementen met een ondergrondse parking. Heel wat generaties Tongenaren zullen zich de Ambassador nog goed herinneren. Velen hebben hier tal van trouwfeesten, communiefeesten of andere memorabele momenten beleefd. Het nieuwe apparte-

mentsblok krijg dan ook de passende naam 'Ambassador'. Ambassador zal in totaal twee appartementsgebouwen omvatten, waarvan het ene gebouw 28 appartementen telt en het andere 12. De eerste inwoners van de nieuwe appartementen zullen er tegen 2020 hun intrek kunnen nemen. Tegen dan is de realisatie van de hele woonwijk Heuveldal definitief achter de rug.

Grote interesse

De 40 appartementen komen bovenop de 141 huizen en 89 appartementen die al in volle opbouw zijn in het woonuitbreidingsgebied Heuveldal op de Heurkensberg. "Deze uitbreiding van Heuveldal is bijzonder welkom, gezien het succes van de nieuwe woonbuurt", vertelt Michel Delva, projectverantwoordelijke van Skyline Europe. "We zijn in 2015 gestart met Heuveldal en vandaag bouwen we er de laatste woningen en appartementen. Ruim tachtig procent heeft al een eigenaar, en opvallend genoeg blijven geïnteresseerde kopers zich aanbieden. Voor de extra appartementen die we nu gaan bouwen, hebben zich zelfs al een tiental geïnteresseerden aangeboden, in feite nog voor we het goed en wel in de markt hebben kunnen zetten."

Ook de stad is tevreden met de transformatie van de Heurkensberg. "Deze uitbreiding bewijst dat er in Tongeren nood is aan nieuwe woonprojecten. Wonen in Tongeren kan op die manier in de beste omstandigheden gebeuren", besluit Patrick Jans, schepen van Ruimtelijke Ordening.

Voor de appartementen die we nu gaan bouwen, hebben al een tiental geïnteresseerden zich aangeboden, nog voor we het goed en wel in de markt konden zetten

Michel DELVA
projectverantwoordelijke
Skyline Europe

OPGLABBEEK

Rozenstraat is eerste fietsstraat



De Rozenstraat. FOTO RDR

De Rozenstraat is zopas omgevormd tot fietsstraat, de eerste van Opglabbeek. De fietser heeft er dus voorrang op het gemotoriseerde verkeer. De straat is ingericht als een fietsroute en is herkenbaar aan het rode wegdek en de grote fietspictogrammen. Het begin en einde ervan worden aangeduid met een speciaal verkeersbord. Met de auto mag je er niet sneller rijden dan 30 km/u en ook fietsers inhalen is verboden. De fietsers mogen de hele breedte van de rijbaan gebruiken, voor zover die opengesteld is in hun rijrichting, en de helft van de breedte langs de rechterzijde als de rijbaan is opengesteld in beide richtingen. De Rozenstraat is vandaag een rustige woonstraat die aansluit op het centrum van Opglabbeek. (rdr)

MEEUWEN-GRUITRODE

50 km/u op kruispunt Hoogstraat, Genitsstraat en Kruisstraat

Het gemeentebestuur heeft het Agentschap Wegen en Verkeer (AWV) gevraagd een oplossing te zoeken voor het toenemend aantal ongevallen ter hoogte van de N76, specifiek op het kruispunt met de Hoogstraat, de Genitsstraat en de Kruisstraat in Meeuwen. De eerste ingreep is een snelheidsverlaging voor het verkeer dat het dorpscentrum binnenrijdt vanuit de Genkerbaan. Op korte termijn voorziet het AWV een snelheidsverlaging van 70 km naar 50km/u. (rdr)

BREE

159 Limburgse deelnemers voor Vlaamse Houtproef

Bijna 1.000 leerlingen namen donderdag deel aan de grootste schrijnwerkerswedstrijd van ons land: de Vlaamse Houtproef. In Limburg waren dat 159 jongeren van 12 scholen, waaronder ook het Technisch Instituut Sint-Michiël in Bree. De deelnemers, die de richting hout of schrijnwerkerij volgen, moesten op één schooldag een werkstuk maken uit massief hout en plaatmateriaal. In mei en juni maakt de jury de laureaten per provincie bekend, die vervolgens meedingen naar de titel van beste Vlaamse schrijnwerker. Met de Houtproef wil de Confederatie Bouw het beroep, dat een knelpuntberoep is, in de kijker plaatsen. (geho)

Mode shoppen in heel Vlaanderen

WWW.CITYFASHION.BE

